

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	25,000円

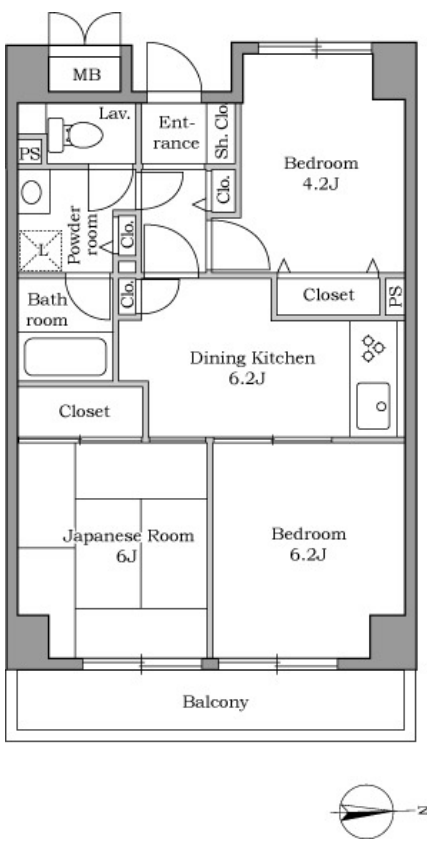
## 3DKの暮らしやすい物件ですよ。システムキッチン

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア芝浦 0307号室		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目18-30		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 都営三田線 三田(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	52.37㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 94,600円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103719



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%