

FOR RENT

賃料	管理費等
295,000円	0円

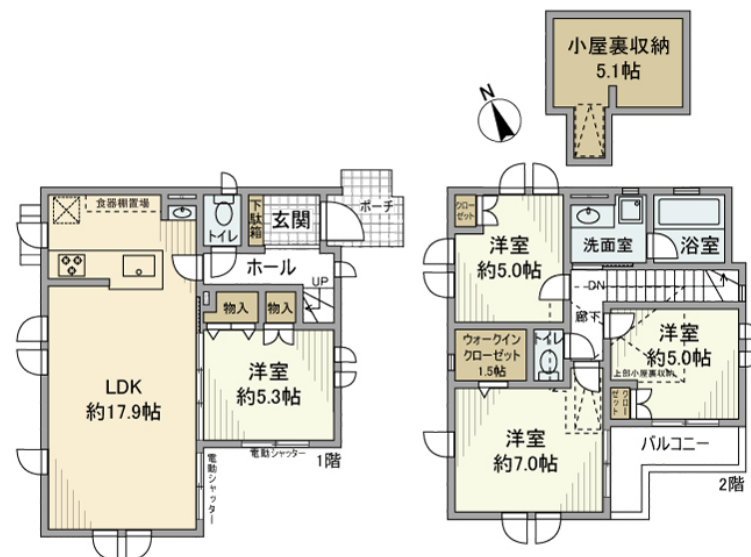
野村不動産プラウドシーズンシリーズ

全35棟統一された街並みと閑静な住環境/全居室収納付、小屋裏収納あり/

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜丘戸建		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘3丁目10-4-25		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分 小田急線 経堂駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17.9畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	91.93㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月16日
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.NN0000104054

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000099753

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。