

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	31,000円

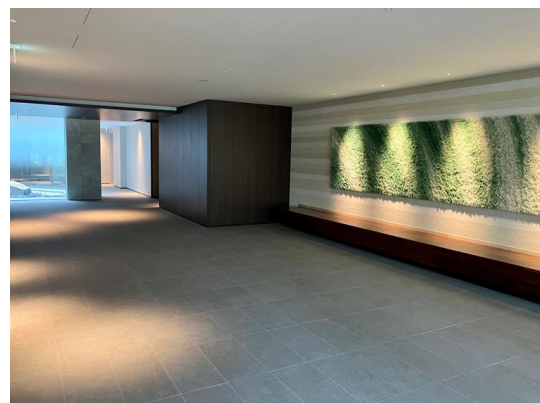
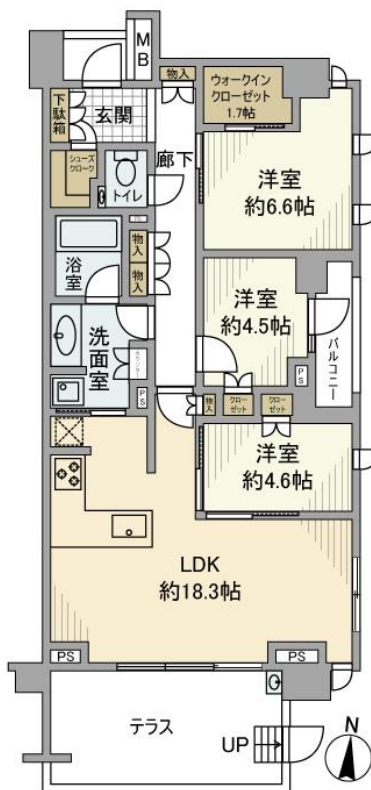
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

駐車場・駐輪場それぞれ1台分確保有無料/インターネット使用料無料/南向きテラス/

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン上野毛 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区中町3丁目25-2		
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	83.92㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年9月4日

No.NN0000104110

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%