

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	10,000円

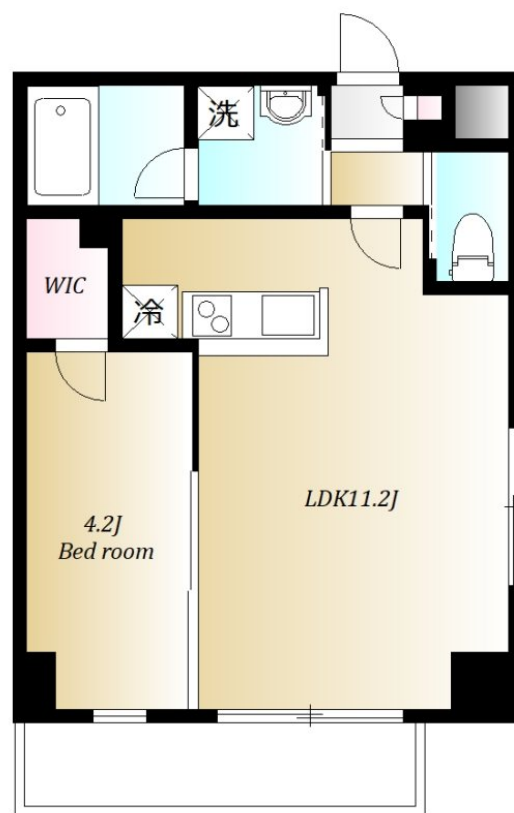
駅近マンション 主要駅の「新宿駅」までも歩

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイザージュ本町 403号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町 4丁目35-8		
交通	京王新線 初台駅 徒歩9分 山手線 新宿駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35.51㎡	向き	北東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 2,400円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 41,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
備考			

情報更新日2026年7月13日

No.NN0000104425

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%