

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	9,000円

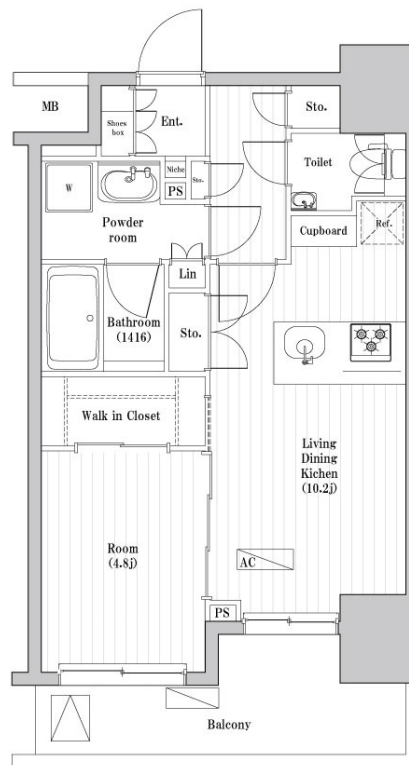
【Wi-Fiインターネット無料※ギガプライズ】 パル

【Wi-Fiインターネット無料※ギガプライズ】パルム商店街直結の好立地 嬉しい床暖房・ウォークインクローゼット付き！！

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスレジデンス武蔵小山 307号室		
物件所在地	東京都品川区荏原3丁目8-5		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩5分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	42.38㎡	向き	北東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月26日
駐車場	バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.NN0000104462

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%