

FOR RENT

賃料	管理費等
305,000円	20,000円

モニタ付オートロック/オートロック/ダブルロック

2面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KOMABA WEST 201号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場4丁目7-8		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.34㎡	向き	南
築年月	2024年12月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 駐輪場利用料: 600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20%~月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.NN0000104463

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%