

賃料	管理費等
152,000円	15,000円

築1年 素敵な物件です。素敵な1LDKタイプ 30.94

オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOLASIA residence 武蔵小山 201号室		
物件所在地	東京都品川区小山2丁目11-6		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.84畳) 洋室(4.41畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.94㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOX 高速ネット対応 ネット使用料不要 CLタンス		
その他費用	[一時金] カギ交換費用(税込): 27,500円 [備考] 敷金: ペット飼育の場合は、1匹につき1ヶ月積増し		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード【個人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%【法人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年9月8日

No.NN0000104485



国土交通大臣 (9) 第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付