

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 180,000円 | 0円   |

## 便利な2口コンロ/システムキッチン/ガスキッチン

リノベーション 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミキハウス 306号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区下馬 2丁目2-10                                  |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分<br>東急東横線 祐天寺駅 徒歩16分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(14畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 43.48㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1989年9月18日                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください  |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.NN0000104551

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |