

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	15,000円

お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア三宿 0703号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 2 丁目27-13		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.14㎡	向き	北東
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 53,350円 鍵交換代金: 39,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.NN0000104903

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%