

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

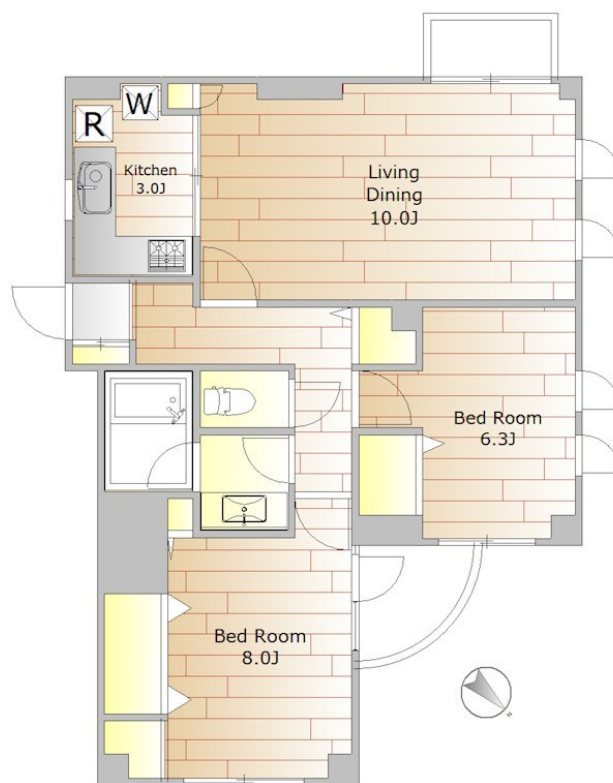
東急大井町線 緑が丘（東京）駅/東急目黒線 奥沢

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コルザ奥沢 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢 2丁目1-10		
交通	東急大井町線 緑が丘（東京）駅 徒歩2分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6.3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	61.21㎡	向き	南西
築年月	1991年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年8月13日

No.NN0000104918

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%