

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

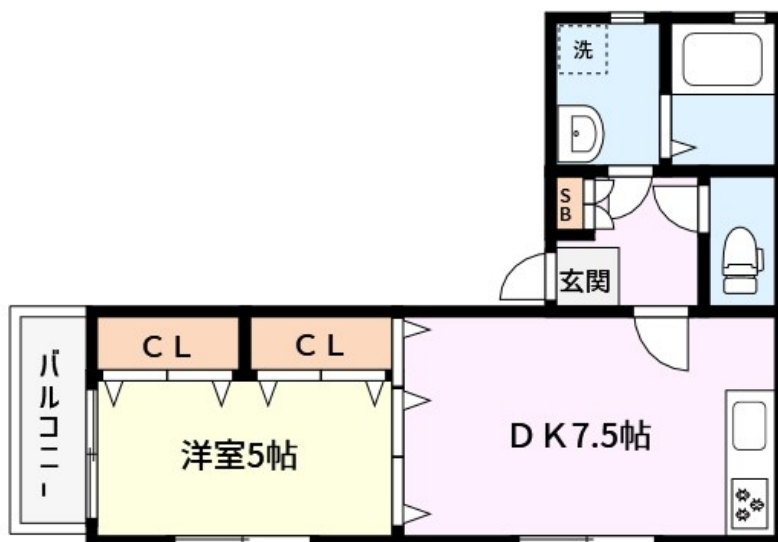
当社管理物件 防犯も重視しております 株式会社住

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラス世田谷 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 5丁目4-8		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩3分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.53㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 除菌消臭費用: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ペット可(猫or小型犬1匹まで): 敷金1ヶ月分増、償却		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1%、更新保証料: 1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月12日

No.NN0000105015

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%