

FOR RENT

賃料	管理費等
580,000円	20,000円

駒沢大学駅658m・世田谷上馬郵便局（駒沢大学

駅まで平坦 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東が丘1丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都目黒区東が丘1丁目38-14		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩10分 東急東横線 都立大学駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.64畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) S(1.93畳) LDK(24.42畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	118.09㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 26,600円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン全室,ガス給湯,シューズウォークインクローゼット,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年8月24日

No.NN0000105417

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%