

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	5,000円

1LDK・48.15㎡・宅配BOXの暮らしやすい物件

1フロア1住戸,2F以上,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート麻布 501号室		
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目3-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	48.15㎡	向き	東
築年月	2015年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスレンジ付,ガス給湯,フローリング,温水洗浄		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 暮らしのサポートサービス:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の50%~月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.NN0000105419

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%