

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

3LDK/日当たり良好/角部屋/上野毛駅まで徒歩8分/収納豊富/WIC/

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルハイム上野毛 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区中町 3 丁目27-10		
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	81.62㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額) : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.NN0000105532



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%