

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

シューズボックス/バス有/トイレ有を備えた素敵な

最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	駒留マンション 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬 5 丁目6-1		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩12分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩11分		
間取詳細	K(4.8畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.14㎡	向き	
築年月	1968年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無		
設備	エアコン、L字型キッチン、グリル付き 3口ガスコンロ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、室外洗濯機置場、洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 アクト安心ライフ 2 4：19,800円 [備考] 解約時敷金償却1ヶ月。配管維持管理に関する特約あり。再契約時手数料新賃料1ヶ月。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の40%、月額保証料800円、システム利用料275円/月		
備考			

情報更新日2026年8月2日

No.NN0000105533

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%