

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	25,000円

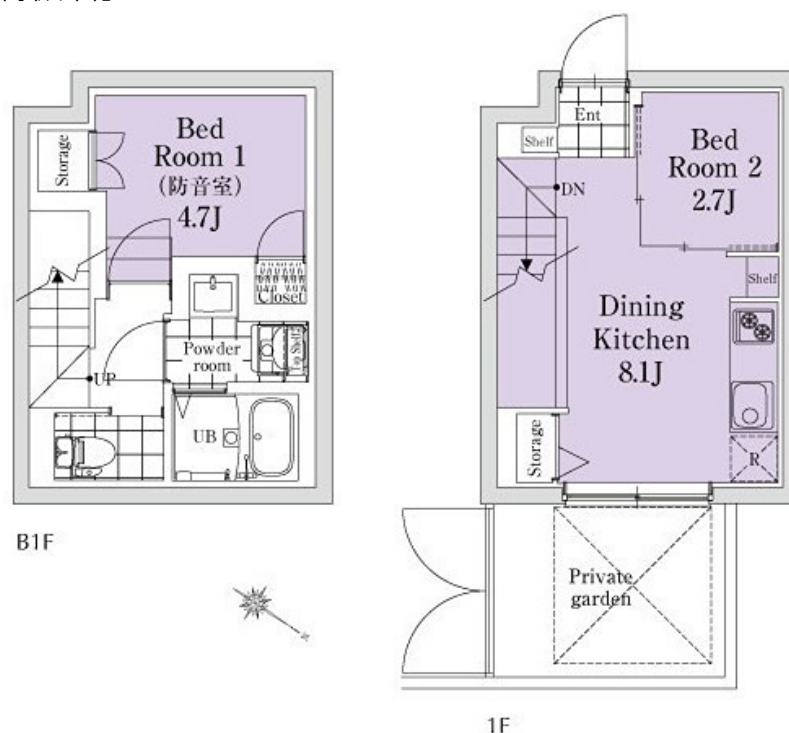
ガスコンロ/ガスコンロ設置済/システムキッチン設

オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,内装コンクリート打ち,防音室,デザインアース,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOU西原 103号室		
物件所在地	東京都渋谷区西原 1丁目35-6		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8.1畳) 洋室(2.7畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.14㎡	向き	北東
築年月	2024年10月11日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月10日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートライト, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 30,000円 24時間サポート(2年): 20,000円 家賃会社 初回保証料: 127,500円 [月次費用] 家賃会社月次保証料: 1,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料: 賃料・共益費50% 継続保証料1,500円		
備考			

情報更新日2026年8月4日

No.NN0000105614

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%