

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,000円 | 6,000円 |

## 3駅3線 徒歩7分以内の好立地 事務所利用相談

外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 芝132金杉アパートメント 602号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区芝1丁目3-2                                                   |      |     |
| 交通       | 山手線 浜松町駅 徒歩10分<br>都営浅草線 大門(東京)駅 徒歩9分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳) K(6畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                |      |     |
| 専有面積     | 33.48㎡                                                         | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2004年9月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, エアコン, ガスレンジ付, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 給 |      |     |
| その他費用    | [一時金] グランドコンフォートclub: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 : 新日本信用保証【総賃料の65%】                                          |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

情報更新日2026年8月4日

No.NN0000105620

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |