

FOR RENT

賃料	管理費等
258,000円	20,000円

システムキッチンで楽しくお料理できますよ。オ

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



D type

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア恵比寿南 0504号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿南 2丁目28-8		
交通	山手線 恵比寿（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	45.27㎡	向き	北西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 55000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：80,850円 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.NN0000105634

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%