

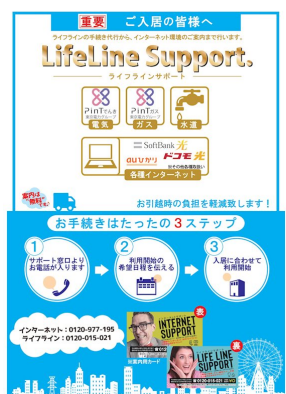
FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	20,000円

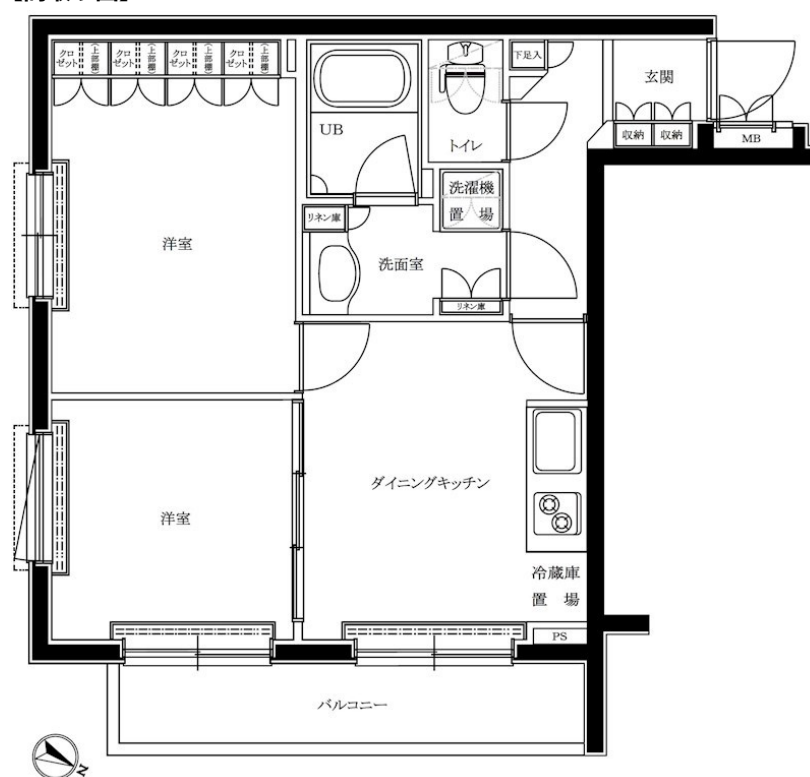
モニタ付オートロック/オートロック/ディンプルキ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル品川西小山 301号室		
物件所在地	東京都品川区荏原6丁目1-4		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.5畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.33㎡	向き	北東
築年月	2014年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDclub:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2026年8月5日

No.NN0000105662

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000101361

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。