

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

広々とした1LDK/38.79㎡/分譲タイプの過ごしやす

防犯カメラ 分譲タイプ 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス渋谷笹塚 1201号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目37-18		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.5畳) LD(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	38.79㎡	向き	北西
築年月	2018年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬
駐車場	空無		
設備	エレベーター 2口コンロ ディスポーザー バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：79,970円 鍵交換代金：39,800円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.NN0000105716

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%