

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	3,000円

お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

最上階 2F以上 メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャイニング駒沢 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢 3丁目11-5		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩11分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(15畳) S(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	77.27㎡	向き	南西
築年月	2015年3月13日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年8月6日

No.NN0000105723

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%