

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 5,000円 |

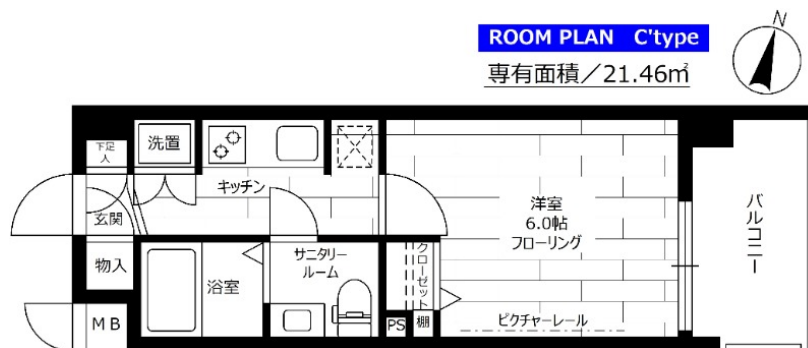
## クローゼットと設備が魅力のステキな物件で快適

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージグランデ三軒茶屋アジュールコート 205号室                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上馬 5丁目35-19                                                             |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分<br>東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩6分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 21.46㎡                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2003年11月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無                                                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金：33,000円                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他：月額：800円、初回保証料：月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%～100%+月額1,330円（最低保証料20,000円） |      |     |
| 備考       |                                                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.NN0000105748

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |