

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	3,000円

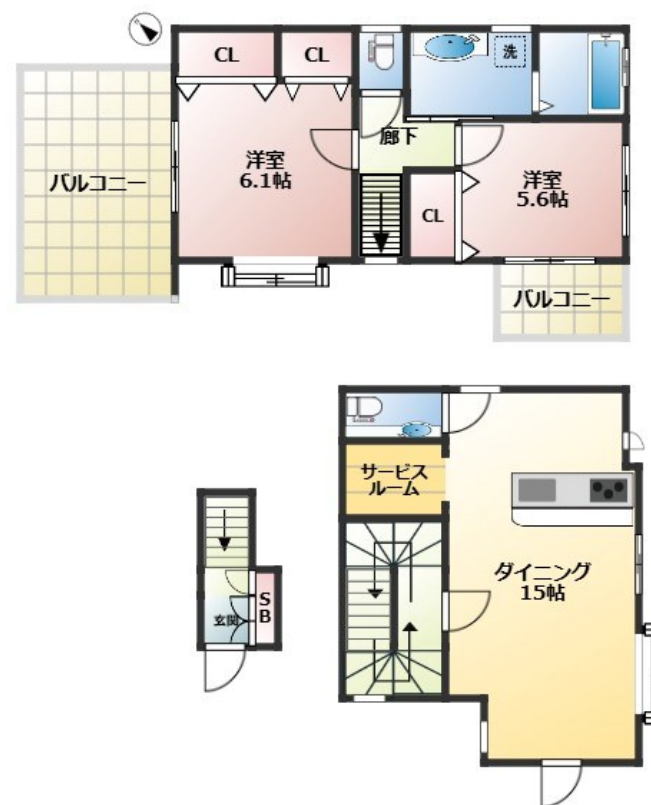
西友 駒沢店522m・セブンイレブン 世田谷駒沢4丁目店

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 通風良好, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面 3 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャイニング駒沢 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢 3 丁目11-5		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩10分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(15畳) S(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	77.27㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.NN0000105772

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%