

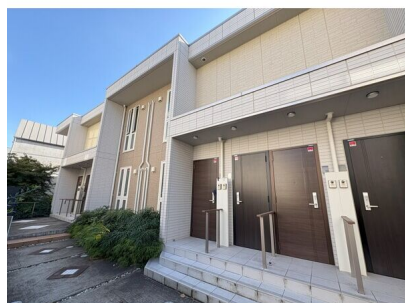
FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	6,000円

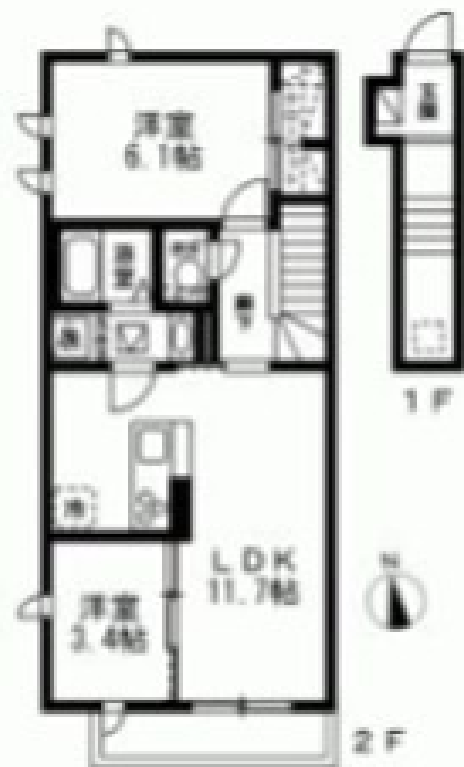
カードキー/セキュリティ会社加入済 安心してお住

閑静な住宅街 最上階 2F以上 カードキー 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイジェント梅丘 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 2丁目28-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(3.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.88㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] カギ交換手数料(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用: 入居期間・利用状況にかかわらず退去時に1,540円/㎡をご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード基本保証料 月総支払額の60% 月次保証料 月総支払額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.NN0000105974

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%