

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 114,600円 | 8,400円 |

## ダブルロック/オートロック/ディンプルキー/防犯

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ループル神宮前 304号室                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区神宮前 2 丁目21-19                                             |      |           |
| 交通       | 山手線 原宿駅 徒歩12分<br>東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                |      |           |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2011年9月下旬                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                           |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)        |      |           |
| 備考       |                                                                 |      |           |

情報更新日2026年8月19日

No.NN0000106230

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |