

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	12,500円

便利なネット使用料不要/温水洗浄便座/フローリン

オートロック,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Laurus武蔵小山 6A号室		
物件所在地	東京都品川区小山 3丁目1-10		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.09㎡	向き	南東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン グリル パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 スリッパ代:1,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用59,400円(税込)エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/1台 本契約の締結には火災保険相当額(35㎡以上:1,090円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン(初回:総賃料50%、月次1%)		
備考			

情報更新日2026年8月21日

No.NN0000106357

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%