

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	6,000円

便利なカウンターキッチン/システムキッチン設置

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェリナ武蔵小山 101号室		
物件所在地	東京都品川区小山 1丁目10-15		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 東急目黒線 不動前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.5㎡	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] ご利用状況、清掃状況にかかわらず退去に伴う貸室内の清掃代として 平米単価1,540円(税込)をご入居者様にご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード初回保証料:月次賃料等総額の60% 以降月次保証料:月次賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年8月21日

No.NN0000106361

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000102060

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。