

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 131,000円 | 15,000円 |

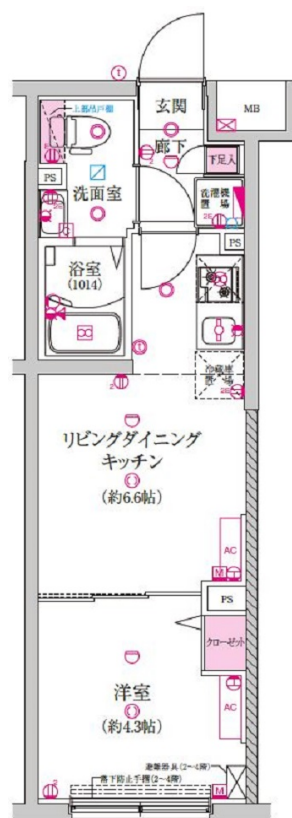
## 【Wi-Fiインターネット無料 ファイバーゲート】

【Wi-Fiインターネット無料 ファイバーゲート】ペット飼育可！築浅高級分譲賃貸マンション バストイレ別の快適な水回り！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                            |      |             |
|----------|------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラフィスタ豪徳寺 304号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区梅丘2丁目21-2                               |      |             |
| 交通       | 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分              |      |             |
| 間取詳細     | DK(6.6畳) 洋室(4.3畳)                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                |      |             |
| 専有面積     | 25.74㎡                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2024年8月                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年10月30日 |
| 駐車場      | バイク置き場                                         |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有 |      |             |
| その他費用    |                                                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社必須/～50%                                 |      |             |
| 備考       |                                                |      |             |

情報更新日2026年8月21日

No.NN0000106362

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |