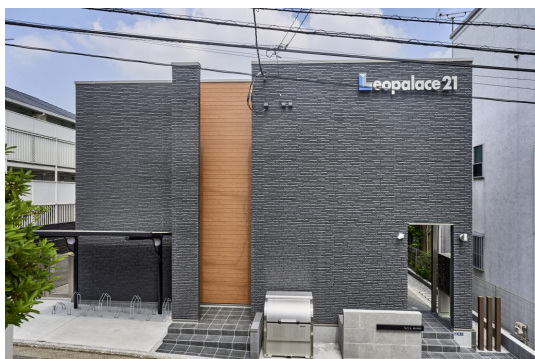


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 6,500円 |

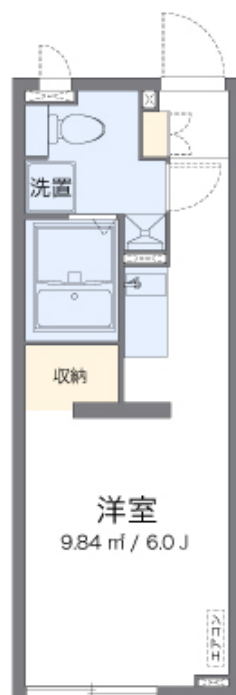
## 防犯カメラで安心して生活できます。1Rタイプ

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルク西小山 202号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都品川区小山6丁目-26-5                              |      |     |
| 交通       | 東急目黒線 西小山駅 徒歩5分                               |      |     |
| 間取詳細     |                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                     |      |     |
| 専有面積     | 21.02㎡                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2026年7月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 家電付 家具付 TVインターホン 室内洗濯機置場 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：52,250円                          |      |     |
| 入居諸条件    |                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                      |      |     |
| 備考       |                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.NN0000106375

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |