

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	15,000円

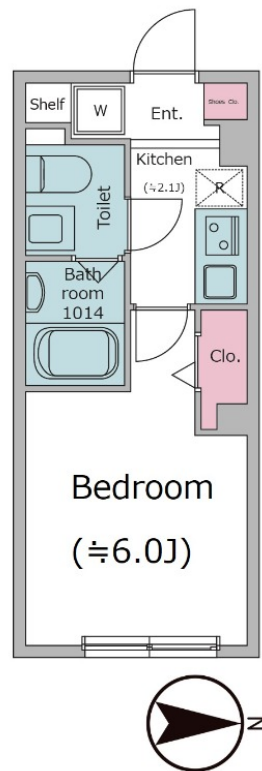
オートロック 充実した設備で安心して生活できま

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア武蔵小山 104号室		
物件所在地	東京都品川区西中延 1丁目7-7		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩8分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.17㎡	向き	東
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	空無		
設備	宅配BOX CATV		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：53,350円 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106818

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%