

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

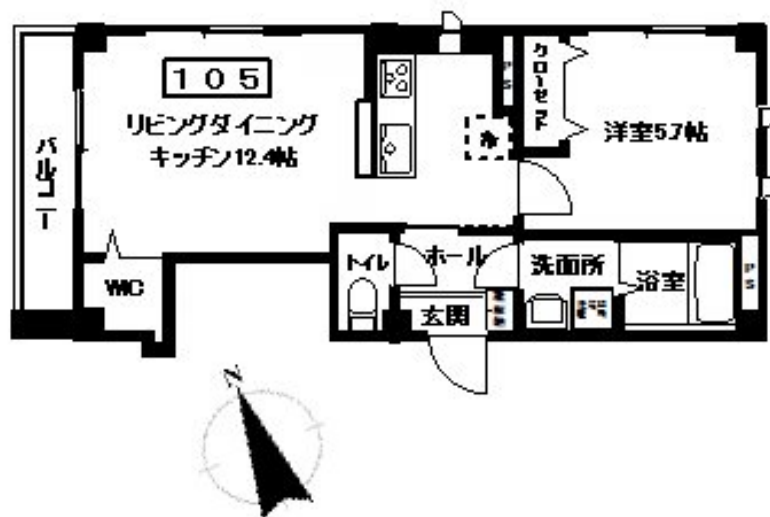
ローソンストア100 LS池尻店384m 近隣施設も揃っている

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルクレア代沢 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目19番2号		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩15分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.7㎡	向き	北西
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 29,700円 エアコン洗浄代(2基・税込): 20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料:		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106827

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%