

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

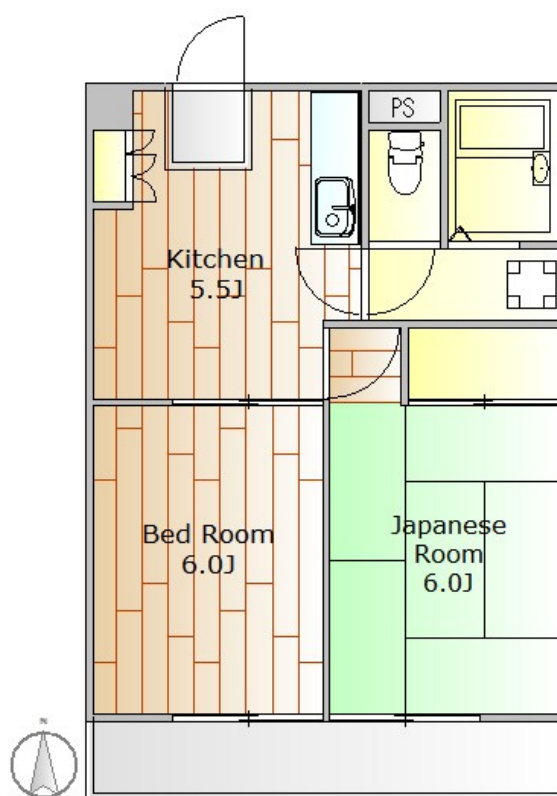
契約金はクレジットカード決済に対応しています

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデューク西大井 302号室		
物件所在地	東京都品川区二葉4丁目16-6		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 中延駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) K(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.78㎡	向き	南
築年月	1990年6月8日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106836

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%