

FOR RENT

賃料	管理費等
326,000円	9,000円

フリーレント2か月（賃料のみ）あり♪【Wi-Fiイ

フリーレント2か月（賃料のみ）あり♪【Wi-Fiインターネット無料：ギガプライズ】ペット飼育可能！ウォークインクローゼット付！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス桜新町ガーデン 107号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 2丁目35番-5		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩9分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.4畳) S(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	75.95㎡	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考			

情報更新日2026年9月18日

No.NN0000106869



国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%