

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

東急田園都市線『三軒茶屋』駅徒歩8分！近隣スー

2 F 以上,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス三軒茶屋 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目32-4		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩8分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.12㎡	向き	南西
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心ホ-トPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス保証W3:初回総賃料60% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年9月2日

No.NN0000106990

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%