

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 264,000円 | 15,000円 |

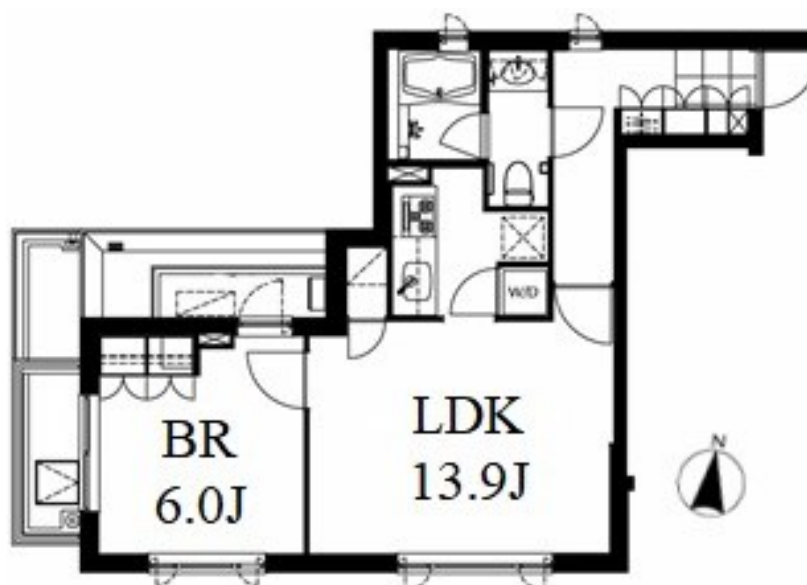
## 南麻布ウエスト 301号室

ペット相談（敷金1ヶ月分追加）

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 南麻布ウエスト 301号室                                      |      |              |
| 物件所在地    | 東京都港区南麻布4丁目5-54                                    |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩4分                                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.9畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |              |
| 専有面積     | 45.91㎡                                             | 向き   | 北西           |
| 築年月      | 2007年3月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |              |
| 設備       | 3口ガスシステムキッチン(電子レンジ機能付オープン付帯),ビルドインエアコン2台,クローゼット,バス |      |              |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円                        |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費の50%~月次1%                                 |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.NN0000107304

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |