

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

トイレ有/浴室乾燥/シャワー付洗面台とステキな設

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ポールKAIJI 203号室		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目4-22		
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] クリーニング費用: 利用状況にかかわらず退去時に1,540円/㎡をご入居者様にご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エポスROOM iD初回保証料: 月次賃料等総額の60% 以降月次保証料: 月次賃料等総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.NN0000107332

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%