

賃料	管理費等
240,000円	20,000円

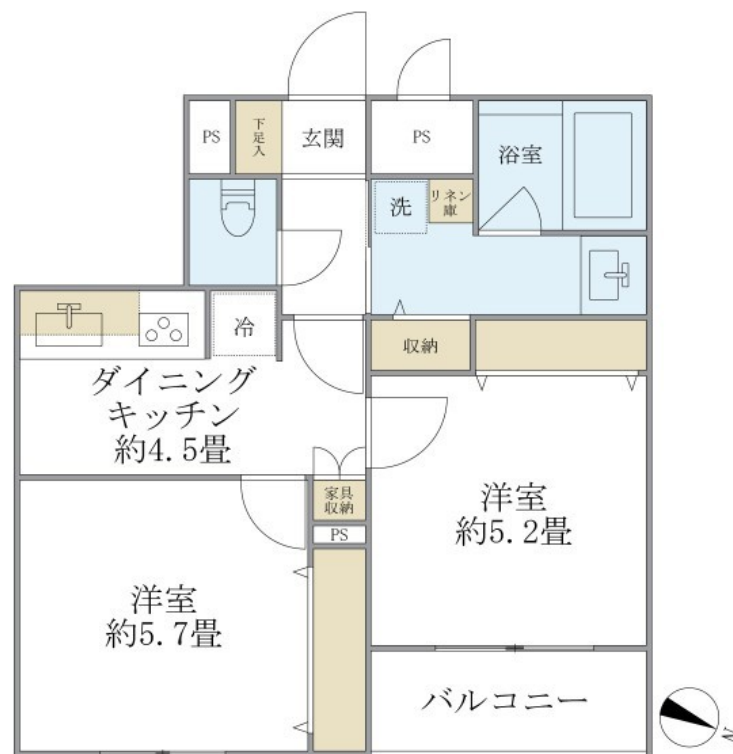
素敵な2Kタイプ/39.74㎡/エレベーター/宅配BOX

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The Shinagawa East Residence 302号室		
物件所在地	東京都品川区東品川1丁目13		
交通	京急本線 北品川駅 徒歩9分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	39.74㎡	向き	北東
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：83,600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア：・当社指定保証会社利用必須（初回：賃料等の50%（最低3万円）/月額支払手数料：賃料等の1%）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107538

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%