

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 150,000円 | 5,000円 |

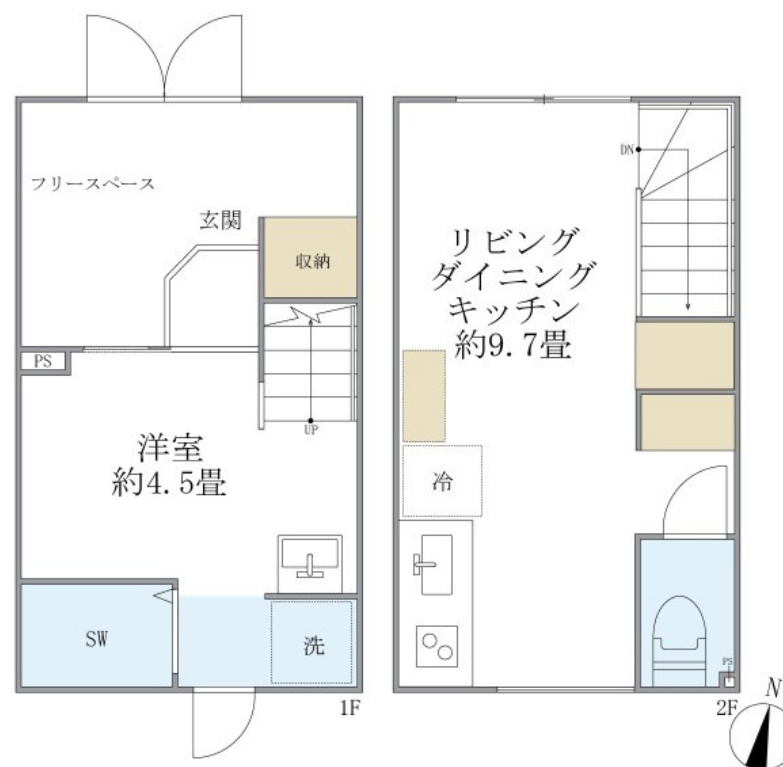
## 築1年/木造 素敵な物件のご紹介ですよ。防犯カメ

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | テラスハウス                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フォルモント S2号室                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都品川区旗の台 6丁目11-7                                    |      |            |
| 交通       | 東急池上線 旗の台駅 徒歩8分                                      |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(4.5畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |            |
| 専有面積     |                                                      | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2026年8月                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 空無                                                   |      |            |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ 温水洗浄便座 エアコン B S C S ネット使用料不要 TVインターホン 給湯 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：87,450円                                 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 ルームシェア不可                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 日本レンタル保証株式会社：・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%)       |      |            |
| 備考       |                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107551

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |