

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

## 便利な光ファイバー/フローリング/B Sが設置され

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                  |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グランデュオ駒沢 I I 201号室                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上馬 4 丁目24-6                                  |      |            |
| 交通       | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩17分            |      |            |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(6.8畳)                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                     |      |            |
| 専有面積     | 25.01㎡                                              | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2015年5月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                              |      |            |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 シャワー エアコン |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 57,200円 鍵交換代金: 33,000円                |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 ルームシェア不可                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 日本レンタル保証株式会社・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%)      |      |            |
| 備考       |                                                     |      |            |

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107555

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |