

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 5,000円 |

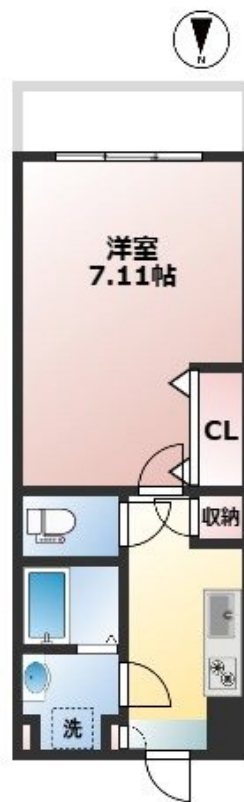
## ガス給湯/C A T V/電話回線/光ファイバー/暖房便

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,免震構造,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | WISTERIA KOMAZAWA 211号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区駒沢 1 丁目3-8                                         |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩2分<br>東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩21分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.11畳) K(2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年3月15日                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V, I H キッチンヒーター,T V インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                      |      |     |
| 保証会社     |                                                           |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107715

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |