

賃料	管理費等
198,000円	4,500円

新築！地震に強く家族みんなで安心して暮らせる

最上階,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造,メールボックス

【外観】

【間取り図】



アントルタン桜上水 301号室

家賃 198,000円

京王線 上北沢駅 徒歩5分
京王線 桜上水駅 徒歩7分

●新築・ゼロネット！地震に強く家族みんなで安心して暮らせるPinnacle新築住宅

●生活に便利なスーパー・コンビニが徒歩圏内にあり

●収納たっぷりシステムキッチンで食事も調理も楽々！

●ランニングコストの削減につながる省エネ設備採用

●保証会社加入条件

●保証料

●入居条件

●家賃

●敷金

●礼金

●仲介手数料

●その他費用

●先着予約期間:9月20日(日)18:00

●先着予約期間:9月20日(日)18:00

●先着予約期間:9月20日(日)18:00

●先着予約期間:9月20日(日)18:00

旭ハウジング株式会社

TEL: 03-3155-1562

FAX: 03-5509-1298

E-mail: uehara@juken-net.com

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

↑

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アントルタン桜上水 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目6-2		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.2㎡	向き	南
築年月	2026年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,400円 24ヶ月	入居時期	2026年11月1日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたはジェイリース株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2026年9月14日

No.NN0000107767



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%