

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	13,000円

築2年・2LDKの魅力的な物件のご紹介はこちら

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALUNA 千歳船橋 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 4 丁目36-13		
交通	小田急線 千歳船橋駅 バス7分 宝性寺 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	53.2㎡	向き	東
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000 ~ 26400円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] スター代:1,000円 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:100円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時清掃費75,841円、エアコン洗浄14,256円/台(各税込) 本契約の締結には火災保険相当額1,090円/月(契約時月割り精算・日割り不可)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年9月16日 No.NN0000107870

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%