

—FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

日当たり・通風良好/オートロック付き/都心へのアクセス良好/

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレンドール五反田 202号室		
物件所在地	東京都品川区西五反田 2 丁目22-12		
交通	山手線 五反田駅 徒歩5分 東急目黒線 不動前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	30.78㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年12月20日
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額) : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.NN0000107917

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2108374

物件管理コード : 1115362796550000103616

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。