

—FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	15,000円

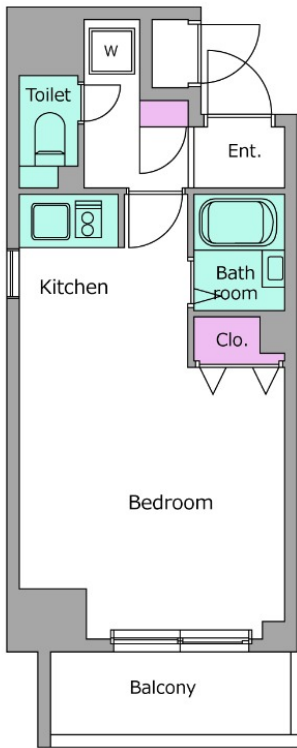
リノベーション：実施年月 2024/12、内容 キッチ

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 0204号室		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目22-3		
交通	JR京浜東北・根岸線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 大井町駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年11月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：53,350円 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円 、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.NN0000108035

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%