

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

快適な暮らしは株式会社住建ハウジングにお任せ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LA MARGE幡ヶ谷 302号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目10-1		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	35.16㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, クローゼット, コンシェルジュサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭代: 13,200円 Concierge24: 16,500円 初回保証料: 67,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1% 年間保証料		
備考			

情報更新日2026年9月23日

No.NN0000108123

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%