

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

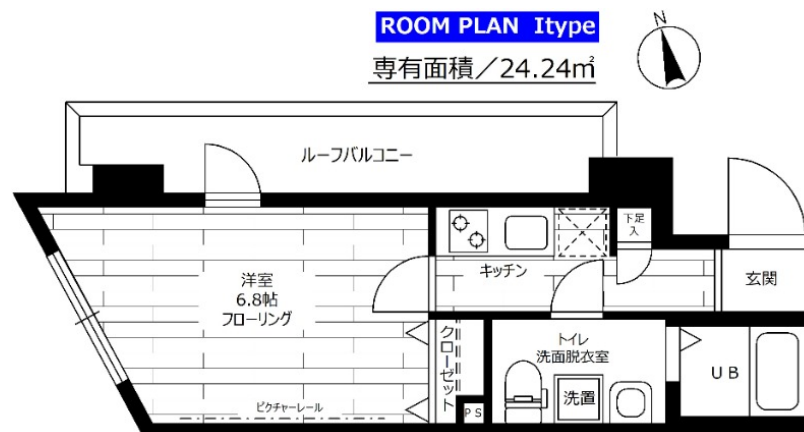
## 便利なクローゼットとステキな設備が充実。オー

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ステージファースト池尻大橋 701号室                                                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都目黒区大橋 2丁目3-3                                                                    |      |            |
| 交通       | 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 神泉駅 徒歩9分                                              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(1.5畳)                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 24.24㎡                                                                             | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2004年2月                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,200円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 空無                                                                                 |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 33,000円                                                               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 その他: 月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料 50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円) |      |            |
| 備考       |                                                                                    |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月25日

No.NN0000108201

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |