

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	3,500円

スーパー400mは便利で嬉しいですね 室内洗濯機

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18.45万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーディアン プレイス 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 3 丁目 2 8 番 6		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.88㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月26日

No.NN0000108216

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%