

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	15,000円

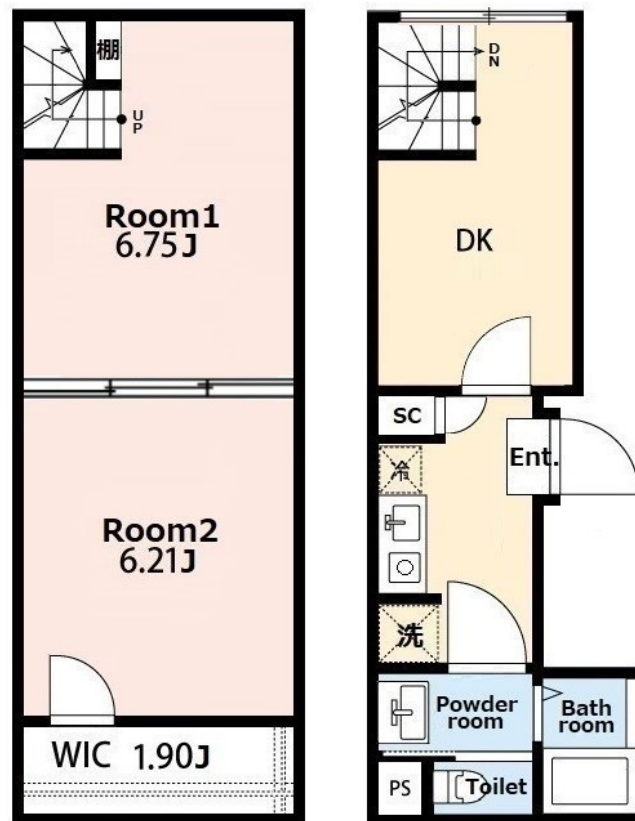
素敵な2DKタイプ・48.38㎡の過ごしやすい物件で

防犯カメラ デザイナーズ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	G r a z i a 武蔵小山 101号室		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目15-14		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩6分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	48.38㎡	向き	北西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年11月中旬
駐車場	空無		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 鍵交換代金: 38,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 株式会社オリコフォレントインシュア: 初回契約時: 100%、【東京】総賃料の100%(支払手数		
備考			

情報更新日2026年9月26日

No.NN0000108232

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%