

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

便利なガス給湯/エアコン/シャワー付洗面台と設備

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポール蘆花公園 504号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1 丁目13-17		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.53㎡	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] スター代: 1,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時清掃費39,204円、エアコン洗浄14,256円/台(各税込)本契約の締結には火災保険相当額1,090円/月(契約時月割り精算・日割り不可)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン(初回: 総賃料50%、月次1%)更新料: 旧賃料1ヶ月		
備考			

情報更新日2026年9月26日

No.NN0000108234

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%