

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	8,000円

恵比寿駅から徒歩圏内の好立地マンション 洋

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,寝室8畳以上,全室2面採光,全室東南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミルフィーユ恵比寿 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿南2丁目28-5		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩6分 山手線 目黒駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.35㎡	向き	南東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年分):4,800円 契約書作成料:3,300円 虫駆除サービス:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
備考			

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000108280

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%